



Datos de publicación

Referencia de publicación: 2026-0001943724

Objeto del contrato

Perfil de Contratante:	Cetursa Sierra Nevada, S.A.
NIF:	A18005256
Dirección web:	http://cetursa.es/
Tipo de poder adjudicador:	Entidad con personalidad jurídica
Principal actividad ejercida:	Explotación de Estación de Esquí.
Dirección:	Plaza de Andalucía, s/n
El poder adjudicador es una central de compras:	No
Tipo de contrato:	Arrendamiento
Denominación del contrato:	Arrendamiento del Local C2, propiedad de Cetursa Sierra Nevada S.A., ubicado en Borreguiles y destinado a dar soporte para las escuelas y/o agrupaciones de profesionales dedicados a la actividad de clases de esquí y/o snowboard y otras disciplinas similares.
Lugar de ejecución:	Granada (ES614)
Duración del contrato:	3 años
Número de expediente:	CE18196PA02/26
Enlace a la licitación:	https://www.juntadeandalucia.es/licitacion-electronica/externalAccess?code=5FLKZ7RS5OM4MWRQLPBR3NLJF33XUERUF66UCMUUHF12DDEG3JIF3Y54SXC3FD7MYZ54HP3GC3I3HSOLY2J7WF54MRB6ZC536PC2QYI
División por lotes:	No
Razones para no dividir en lotes:	No se considera procedente la división en lotes del contrato a fin de garantizar el correcto desarrollo y ejecución de su objeto por el mismo contratista.
Clasificación CPV 70130000-1 - Servicios de arrendamiento de bienes raíces propios	
Contrato cubierto por el acuerdo Sobre Contratación Pública (ACP):	No
Descripción:	Arrendamiento del Local C2, propiedad de Cetursa Sierra Nevada S.A., ubicado en Borreguiles y destinado a dar soporte para las escuelas y/o agrupaciones de profesionales dedicados a la actividad de clases de esquí y/o snowboard y otras disciplinas similares.
Contrato restringido a talleres protegidos:	No
Contrato ejecutado marco de programas de empleo protegido:	No
Reservado a una profesión determinada:	No

Tramitación y procedimiento de adjudicación

JUNTA DE ANDALUCIA		21/08/2026 18:57:49	PÁGINA: 1 / 3
VERIFICACIÓN	nqZ7MMjIjZTlyOTFhYTlyNWJSiRECG	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



Sistema de racionalización:

Procedimiento: Abierto

Tramitación: Ordinario

Idioma de presentación de ofertas o solicitudes:

Castellano

Presentación de la oferta o solicitudes:

Electrónica

Presupuesto base de licitación

Importe de licitación (con IVA): 0,00 €

Importe de licitación (sin IVA): 0,00 €

Valor estimado: 0,00 €

Notas:

- El precio mínimo de licitación del local C2 será de 9.500 €, IVA excluido, por cada temporada de esquí. Las ofertas deberán igualar o superar dicho importe.
- La renta anual ofertada, más el IVA correspondiente, se abonará en seis pagos mensuales, de diciembre a mayo, dentro de los cinco primeros días de cada mes.
- Para el segundo y tercer año de contrato, la renta se actualizará al inicio de cada nueva temporada conforme a la variación interanual del Índice de Precios de Consumo general nacional publicado por el INE correspondiente al mes de septiembre, tomando como referencia el índice publicado para el mismo mes del año anterior.

Admite variantes: No

No sujeto a regulación armonizada

Contrato no susceptible de Recurso Especial

Obtención de documentación e información

Fecha límite de obtención: 01/09/2026 23:59

Lugar:
Cetursa Sierra Nevada SA
Avenida de la Ciencia
18006 Granada

Puntos de contacto:

Persona: Raquel Martínez Cruz

Teléfono: 618647378

Email: licitaciones@cetursa.es

Web: www.cetursa.es

Otras informaciones: Las dudas previas a la presentación de ofertas deberán dirigirse a la dirección de correo electrónico licitaciones@cetursa.es

Criterios relativos a la situación personal de los operadores económicos

JUNTA DE ANDALUCIA		21/08/2026 18:57:49	PÁGINA: 2 / 3
VERIFICACIÓN	nqZ7MMjIjZTlyOTFhYTlyNWJSiRECG	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

Cláusulas sociales y ambientales

Sociales

Salud laboral - Obligaciones en materia de seguridad y salud en el trabajo

Presentación de ofertas

Fecha límite de presentación de ofertas:

04/09/2026 13:00

Lugar de presentación:

SiREC - Portal de Licitación Electrónica

Criterios objetivos para la selección de candidatos en el procedimiento

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

Documentos adjuntos

PCAP - Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares - (I-02) Condiciones generales fd PA02-26.pdf
(SHA-256: 952b6dc2b6c5ecaa422f1cbb4e46597d5e4c8871bde336d03ba5e2b49e0933e7)

PPT - Pliego de prescripciones técnicas - (I-02) Condiciones particulares Local C2 fd PA02-26.pdf
(SHA-256: 08355614ca4c531e104e5e3956f9625030b9cde1b3e28748fbf4901e7035433d)

Criterios de adjudicación

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

Condiciones particulares de ejecución del contrato

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

Se utilizarán pedidos electrónicos: No

Se aceptará facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

JUNTA DE ANDALUCIA		21/08/2026 18:57:49	PÁGINA: 3 / 3
VERIFICACIÓN	nqZ7MMjIjZTlyOTFhYTlyNWJSiRECG	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	